

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการจ้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน
ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๖๕ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง
ในเขตที่ดินพระราชทานจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
แบบเลขที่ ๐๑๐๐๑๐๐๒ - ๐๐๒ - ๖๕

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการจ้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน
ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๖๕ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง
ในเขตที่ดินพระราชทานจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

๑. ความเป็นมา

เนื่องในโอกาสเดือนมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ มหิศรภูมิพลราชวรางกูร กิติสิริสมบูรณอดุลยเดช สยามินทราธิเบศรราชวโรดม บรมนาถบพิตร พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว ในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ นี้ ซึ่งนับเป็นวาระอันสำคัญยิ่งที่ปวงชนชาวไทยทุกหมู่เหล่าทั้งภาครัฐ และภาคประชาชน จะได้มีส่วนร่วมในการแสดงความจงรักภักดี และน้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ ที่ทรงห่วงใยและคำนึงถึงความอยู่ดีมีสุขของประชาชนเป็นสำคัญ ด้วยมีพระราชประสงค์ในการสืบสาน รักษา และต่อยอด โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ และแนวพระราชดำริของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ในการบำบัดทุกข์ บำรุงสุขให้แก่ประชาชนและพัฒนาประเทศชาติให้เจริญก้าวหน้า อีกทั้ง เป็นการน้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณของพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร ที่ทรงมีพระราชประสงค์ที่จะขจัดความทุกข์ยากของราษฎรที่ไม่มีที่ดินทำกินและพัฒนากิจการเกษตร และทรงมีพระมหากรุณาธิคุณต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยได้พระราชทานพระบรมราโชบายเกี่ยวกับการปฏิรูปที่ดิน และทรงพระราชทานที่ดินของทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ จำนวน ๕๑,๙๖๗ ไร่ ๙๕ ตารางวา ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน อันเป็นจุดเริ่มต้นของการปฏิรูปที่ดินของประเทศไทย

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดยกองประสานงานโครงการพระราชดำริ และโครงการพิเศษ (กปร.) จึงได้มีโครงการจัดทำป้ายแนวเขตที่ดินพระราชทาน ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว เนื่องในโอกาสเดือนมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๒.๒ จัดทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๖๕ ป้าย ในเขตที่ดินพระราชทานจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

๒.๓ สร้างการรับรู้ถึงพระมหากรุณาธิคุณของสถาบันพระมหากษัตริย์ด้านการปฏิรูปที่ดิน

๒.๔ สร้างการมีส่วนร่วมของประชาชนในการคุ้มครองที่ดิน ส.ป.ก.

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้าง

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นคู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝาก เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างดังกล่าว โดยต้องมีผลงานการก่อสร้างป้ายหรืออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ที่เป็นสัญญาเดียวกันในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๓๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งจะต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จไม่เกิน ๕ ปี นับถึงวันยื่นข้อเสนอ โดยมีหนังสือรับรองผลงานและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๔. แบบรูปรายละเอียดหรือคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการจ้างก่อสร้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๖๕ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง ในเขตที่ดินพระราชทานจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ตามแบบเลขที่ ๐๑๐๐๑๐๐๒-๐๐๒-๖๕

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบงานและเบิกจ่ายเงิน

การส่งมอบงานและการเบิกจ่ายเงินแบ่งออกเป็น ๓ งวด ระยะเวลา ๘๕ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๓ ของวงเงินที่ระบุในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๒๒ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปและรายการ ภายในระยะเวลา ๒๘ วัน

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๓ ของวงเงินที่ระบุในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๒๒ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปและรายการ ภายในระยะเวลา ๕๖ วัน

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๔ ของวงเงินที่ระบุในสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ก่อสร้างทำป้ายประจำแปลงเขตที่ดินพระราชทาน ขนาด ๐.๗๕ x ๑.๘๐ เมตร จำนวน ๒๑ ป้าย พร้อมขนย้ายและติดตั้ง รวมถึงงานอื่น ๆ ที่ระบุไว้ในแบบรูปและรายการ และงานเก็บทำความสะอาดแล้วเสร็จ และซ่อมแซมในส่วนที่ชำรุดเสียหายขณะทำการก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการงานก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๘๕ วัน

๗. ค่าปรับความล่าช้า

ผู้รับจ้าง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้าง ดำเนินการทำงานตามสัญญาไม่แล้วเสร็จหรือล่าช้าไปกว่าระยะเวลาที่กำหนด ต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๘. วงเงินในการจัดหา

๘.๑ เงินงบประมาณโครงการเป็นเงิน ๑,๓๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนบาทถ้วน)

๘.๒ ราคาากลางค่าก่อสร้าง (ณ วันที่กำหนดราคากลาง) เป็นเงิน ๑,๑๘๖,๐๐๐ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๙. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคาและคุณสมบัติ โดยพิจารณาราคาที่เหมาะสม

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้าง ได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง หากมีเหตุชำรุด บกพร่อง หรือ เสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในระยะเวลาที่กำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้าง จะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่น ให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ๑๓๐๐๐ โทรศัพท์หมายเลข : ๐-๓๕๓๓-๖๖๒๙

ลงชื่อ วราณี ประธานกรรมการ
(นางสาววรัญญา นิมกุล)
นิติกรชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ ทพ จันนวล กรรมการ
(นายทรงพร จันนวล)
สถาปนิกชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ อลิตา กรรมการ
(นางลลิตา วงษ์บุญฤทธิ์)
นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ